



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA DOS AIMORÉS

ESTADO DE MINAS GERAIS

GOVERNO: PARCERIA COM O PROGRESSO ADM. 2021/2024

## DECRETO municipal n.º 56, 25 DE OUTUBRO DE 2022

Publicado em 25/10/2022

Retirado em 7/1

*Romley Ramalho Ribeiro*

Romley Ramalho Ribeiro  
Secretário Municipal  
de Administração

“Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação de constituição de servidão, pela Companhia de Saneamento de Minas Gerais COPASA MG, terreno situado neste Município, necessários à ampliação do Sistema de Esgotamento Sanitário da localidade de Serra dos Aimorés-MG.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE SERRA DOS AIMORÉS, Estado De Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas na Lei Orgânica Municipal e tendo em vista o disposto no Decreto-Lei n.º 3.365, de 21 de junho de 1941, considerando a necessidade de ampliar o Sistema de Esgotamento Sanitário da Localidade de Serra dos Aimorés-MG,

### DECRETA:

**Art. 1º** Ficam declarados de utilidade pública, para fins de desapropriação de faixa de servidão mediante acordo ou judicialmente, o terreno abaixo descrito.

Parágrafo Único; A declaração de utilidade pública de que trata o caput se estende às benfeitorias porventura existentes no terreno.

### DESCRIÇÃO TOPOGRÁFICA DA FAIXA DE SERVIDÃO DA REDE INTERCEPTORA DE ESGOTO BAIRRO NALVERANA NA CIDADE DE SERRA DOS AIMORÉS.

1. PROPRIETÁRIO : IDLARY SOARES ARCANJO.
2. ENDEREÇO : Fazenda JULIANA – Serra dos Aimorés/MG
3. UTILIZAÇÃO DO TERRENO: Faixa de servidão
4. CLASSIFICAÇÃO DO TERRENO: Rural

Tel.: (33) 3625 1360

Av. Rio Amazonas, nº 700 – Centro – CEP: 39.868-000 – Serra dos Aimorés/MG



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA DOS AIMORÉS

ESTADO DE MINAS GERAIS

GOVERNO: PARCERIA COM O PROGRESSO ADM. 2021/2024

5. **ÁREA:** 2.208.82 m<sup>2</sup> (Dois mil e duzentos e oito metros quadrados e oitenta e dois centímetros quadrados)

## MATERIALIZAÇÃO DO PONTO DE PARTIDA, TRANSPORTE DAS AMARRAÇÕES E DESCRIÇÕES DAS DIVISAS.

A referida área está Geo-referenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, referentes ao meridiano central 45°00' cuja descrição se inicia no vértice **V1** de coordenada Este (**X**) **369873.41** m e Norte (**Y**) **8032935.53** m, assinalado em planta anexa como segue:

- Do vértice **V1** segue até o vértice **V2**, de coordenada UTM E=369727.66 m e N=8032812.52 m, no azimute de 229°50'10", na extensão de 190.72 m;
- Do vértice **V2** segue até o vértice **V3**, de coordenada UTM E=369579.99 m e N=8032743.04 m, no azimute de 244°48'05", na extensão de 163,19 m;
- Do vértice **V3** segue até o vértice **V4**, de coordenada UTM E=369431.78 m e N=8032695.32 m, no azimute de 72°9'16" na extensão de 155.70 m;
- Do vértice **V4** segue até o vértice **V5**, de coordenada UTM E=369276.05 m e N=8032530.39 m, no azimute de 10°1'53", na extensão de 38.235 m;
- Do vértice **V5** segue até o vértice **V6**, de coordenada UTM E=369278.23 m e N=8032528.33 m, no azimute de 133°21'18" , na extensão de 3.00 m;
- Do vértice **V6** segue até o vértice **V7**, de coordenada UTM E=369356.02 m e N=8032610.71 m, no azimute de 43°21'18", na extensão de 113.30 m;
- Do vértice **V7** segue até o vértice **V8**, de coordenada UTM E=369433.43 m e N=8032692.70 m, no azimute de 43°21'18", na extensão de 112.76 m;
- Do vértice **V8** segue até o vértice **V9**, de coordenada UTM E=369581.10 m e N=8032740.24 m, no azimute de 72°9'16", na extensão de 155.12 m;
- Do vértice **V9** segue até o vértice **V10**, de coordenada UTM E=369729.29 m e N=8032809.97 m, no azimute de 64°50'10", na extensão de 163.782 m;
- Do vértice **V10** segue até o vértice **V11**, de coordenada UTM E=369875.34 m e N=8032933.24 m, no azimute de 49°50'10", na extensão de 191.11 m;

Tel.: (33) 3625 1360

Av. Rio Amazonas, nº 700 – Centro – CEP: 39.868-000 – Serra dos Aimorés/MG



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA DOS AIMORÉS

ESTADO DE MINAS GERAIS

GOVERNO: PARCERIA COM O PROGRESSO ADM. 2021/2024

Finalmente do **V11** segue até o vértice **V1** vértice já conhecido e início da descrição, no azimute de 319°50'10", na extensão de **3.00 m**, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **2.208,82 m<sup>2</sup>** ou **0,22 ha** e um perímetro de **736.08 m**.

## 6. CONFRONTAÇÕES:

Do vértice **V1** ao vértice **V5**, limita-se por divisa com o mesmo proprietário, e do vértice **V5** ao vértice **V6**, limita-se confrontando com a Rua Itajaí de domínio público; do vértice **V6** ao vértice **V11**, limita-se confrontando com o mesmo proprietário; do vértice **V11** ao vértice **V1** limita-se com divisa a estrada rural de domínio público.

**Art.2º** - O terreno caracterizado no artigo 1º, é necessário à expansão do Sistema de Esgotamento Sanitário da sede do Município de Serra dos Aimorés/MG, pela COMPANHIA DE SANEAMENTO DE MINAS GERAIS – COPASA MG.

**Art.3º** - A Companhia de Saneamento de Minas Gerais – COPASA MG fica autorizada a promover e executar, amigável ou judicialmente, a desapropriação da área descritas nos art. 1º, deste decreto.

**Art.4º** - A Companhia de Saneamento de Minas Gerais - COPASA MG, no exercício de suas prerrogativas que lhe são asseguradas por este decreto, poderá inclusive, alegar urgência para efeito de prévia imissão na posse do terreno, nos termos do art. 15 do Decreto-Lei 3.365 de 21 de junho de 1941.

**Art. 5º** - Revogando as disposições em contrário, este decreto entre em vigor na data de sua publicação.

**REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA DOS AIMORÉS**

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**GOVERNO: PARCERIA COM O PROGRESSO ADM. 2021/2024**

Serra dos Aimorés, 25 de outubro de 2022

**IRAN PACHECO CORDEIRO**

**Prefeito Municipal**