



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 05/2021



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S

O MUNICÍPIO DE SERRA DOS AIMORÉS - MG, por intermédio da SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA e Presidente do Núcleo de Regularização Fundiária Urbana e Rural, o senhor Adailto Rodrigues Nascimento, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER** que o município de Serra dos Aimorés – MG, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 18.398.966/0001-94, localizada na Av. Rio Amazonas nº 700 – Centro – Serra dos Aimorés - MG, vem através deste edital, **NOTIFICAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados : **Município de Lajedão – Bahia** , CNPJ Nº **13.785.670/0001 – 02**, **Eunice Coelho Lima Barbosa e Outros e Espólio de Clemente Alves Bomfim**, que o núcleo urbano informal consolidado denominado de **Povoado de Lajedão**, encontra-se em processo de **Regularização Fundiária**, na modalidade Interesse Social, conforme **Lei Federal nº 13.465/2017** , **Decreto Federal nº 9.310/2018** e **Decreto Municipal nº 28 de 06 de Abril de 2021**. O núcleo urbano denominado Lajedão está em fase de regularização fundiária, na qual foi realizado o levantamento cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrículas individualizadas aos detentores da posse dos lotes no referido Loteamento, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Nanuque - MG.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado **POVOADO DE LAJEDÃO** é localizada no município de **SERRA DOS AIMORÉS - MG**, com a seguinte descrição:

Descrição Perimétrica

Inicia-se no ponto **P-01** definido pelas coordenadas N: **8.052.243,748** m e E: **357.092,699** m, confrontando com , deste segue até o ponto **P-02** definido pelas coordenadas N: **8.052.231,866** m e E: **357.106,181** m, com azimute de **131°23'22"** e distância de **17,97** deste segue até o ponto **P-03** definido pelas coordenadas N: **8.052.218,748** m e E: **357.116,316** m, com azimute de **142°18'42"** e distância de **16,58** deste segue até o ponto **P-04** definido pelas coordenadas N: **8.052.210,167** m e E: **357.122,895** m, com azimute de **142°31'28"** e distância de **10,81** deste segue até o ponto **P-05** definido pelas coordenadas N: **8.052.168,505** m e E: **357.153,782** m, com azimute de **143°26'49"** e distância de **51,86** deste segue até o ponto **P-06** definido pelas coordenadas N: **8.052.161,440** m e E: **357.159,017** m, com azimute de **143°27'59"** e distância de **8,79** deste segue até o ponto **P-07** definido pelas coordenadas N: **8.052.143,552** m e E: **357.172,383** m, com azimute de **143°13'54"** e distância de **22,33** deste segue até o ponto **P-08** definido pelas coordenadas N: **8.052.086,727** m e E: **357.214,845** m, com azimute de **143°13'54"** e distância de **70,94** deste segue até o ponto **P-09** definido pelas coordenadas N: **8.052.077,564** m e E: **357.221,186** m, com azimute de **145°18'58"** e distância de **11,14** deste segue até o ponto **P-10** definido pelas coordenadas N: **8.052.060,441** m e E: **357.233,778** m, com azimute de **143°40'12"** e distância de **21,25** deste segue até o ponto **P-11** definido pelas coordenadas N: **8.052.059,273** m e E: **357.234,637** m, com azimute de **143°40'12"** e distância de **1,45** deste segue até o ponto **P-12** definido pelas coordenadas N: **8.052.056,916** m e E: **357.236,370** m, com azimute de **143°40'12"** e distância de **2,93** deste segue até o ponto **P-13** definido pelas coordenadas N: **8.051.962,968** m e E: **357.305,457** m, com azimute de **143°40'12"** e distância de **116,62** deste segue até o ponto **P-14** definido pelas coordenadas N: **8.051.958,417** m e E: **357.308,687** m, com azimute de **144°38'25"** e distância de **5,58** deste segue até o ponto **P-15** definido pelas coordenadas N: **8.051.953,443** m e E: **357.312,375** m, com azimute de **143°26'30"** e distância de **6,19** deste segue até o ponto **P-16** definido pelas coordenadas N: **8.051.948,958** m e E: **357.315,701** m, com azimute de **143°26'30"** e distância de **5,58** deste segue até o ponto **P-17** definido pelas coordenadas N: **8.051.913,098** m e E: **357.343,790** m, com azimute de **141°55'41"** e distância de **45,55** deste segue até o ponto **P-18** definido pelas coordenadas N: **8.051.906,617** m e E: **357.348,726** m, com azimute de **142°42'35"** e distância de **8,15** deste segue até o ponto **P-19** definido pelas coordenadas N: **8.051.902,633** m e E: **357.351,760** m, com azimute de **142°42'35"** e distância de **5,01** deste segue até o ponto **P-20** definido

Tels.: (33) 3625 1360 - 3625 1236

Av. Rio Amazonas, 700 - Centro - CEP 39868-000 - Serra dos Aimorés - MG